

# Grundejerforeningen Thoredsgård

## BUDGET 2026

### Resultatopgørelse

	Budget 2026	Regnskab 2025	Budget 2025	Regnskab 2024
<b>Indtægter</b>				
<b>Ordinære indtægter</b>				
Kontingenter, 156 * 1.000 kr.	156.000	156.000	156.000	158.550
Gebyrer fra ejendomsmæglere	4.000	6.000	0	1.000
Gebyrer for manglende Betalingsservice	500	800	0	1.151
Rykkergebyrer	500	1.200	0	600
Renteindtægter	1.000	1.009	2.000	3.377
<b>Ordinære indtægter i alt</b>	<b>162.000</b>	<b>165.009</b>	<b>158.000</b>	<b>164.678</b>
<b>Udgifter</b>				
<b>Ordinære udgifter</b>				
Vedligeholdelse af fællesarealer	38.000	54.133	56.875	48.920
Dræn og brønde	40.000	34.375	43.000	26.716
Drift af veje	35.000	0	30.000	0
Strandgrund	20.000	24.875	20.452	19.500
Grundskyld, fællesarealer	2.000	0	3.000	0
Hjertestarter	1.500	2.650	3.000	1.250
Gebyrer	7.500	6.916	8.500	7.531
Forsikringer	7.100	6.646	7.000	6.519
Møder og kontorhold	15.000	13.387	17.500	13.689
Uforudsete udgifter	0	0	25.000	0
<b>Ordinære udgifter i alt</b>	<b>166.100</b>	<b>142.982</b>	<b>214.327</b>	<b>124.125</b>
<b>Ordinært resultat</b>	<b>-4.100</b>	<b>22.027</b>	<b>-56.327</b>	<b>40.553</b>
<b>Særlige poster</b>				
Opkrævning 2024 til badebro	36.386	0	36.386	0
Forlængelse af badebro	-22.005	0	-22.005	0
Trappe på badebro	-14.381	0	-14.381	0
Evt. opkrævning vedr. Orebjergrenden, 600 kr./medlem	0	0	100.000	0
Orebjergrenden, udgifter	0	0	-150.000	0
<b>Særlige poster i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-50.000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>	<b>-4.100</b>	<b>22.027</b>	<b>-106.327</b>	<b>40.553</b>