

**Grundejerforeningen Thoredsgård
REGNSKAB 2024**

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/1-31/12-2024

INDTÆGTER	Note	Regnskab 2024	Budget 2024	Afvigelse 2024	Regnskab 2023	Budget 2023
Kontingenter 158 @ kr. 1.000,00		158.550	158.000	550	117.750	118.500
Gebyrer fra ejendomsmæglere		1.000	-	1.000	3.000	-
Gebyrer for manglende Betalingservice		1.151	-	1.151	1.700	-
Ekstraordinær opkrævning til bro. Ovf. balance		-	36.838	-36.838	-	-
Rykkergebyrer		600	-	600	1.355	-
Renteindtægter Danske Bank		3.377	2.500	877	140	-
Ekstraordinær opkrævning af udgifter til advokat		-	123.352	-123.352	-	-
Indtægter ialt		164.678	320.690	-156.012	123.945	118.500
UDGIFTER						
Gebyrer	1	7.531	7.500	31	4.623	6.500
Forsikring	2	6.519	6.500	19	5.426	5.925
Hjemmeside	3	887	1.000	-113	3.233	500
Diverse møder og kontorhold	4	5.447	7.500	-2.053	5.215	7.000
Vedligeholdelse af fællesarealer	5	48.920	86.000	-37.080	39.375	45.000
Drift af veje	6	26.716	75.000	-48.284	23.550	71.000
Gaver og blomster		-	500	-500	491	1.500
Hjertestarter	7	1.250	1.500	-250	1.250	1.300
Generalforsamlinger	8	7.355	8.000	-645	3.250	8.000
Badebro / kajakskabe	9	-500	36.838	-37.338	-	20.000
Strandgrund	10	20.000	20.000	-	16.875	15.000
Orebjergrenden		-	150.000	-150.000	53.125	150.000
Uforudsete udgifter		-	25.000	-25.000	1.050	25.000
Udgifter ialt		124.125	425.338	-301.213	157.462	356.725
Årets resultat		40.553	-104.648	145.201	-33.517	-238.225

BALANCE PR. 31/12-2024

AKTIVER		
Danske Bank 11210198		178.664
Danske Bank 3385211996		203.517
Aktiver ialt		382.181
PASSIVER		
Skyldige omkostninger Udsholt Anlæg fra 2024		8.244
Forudbetalt 2024 til forbedring af badebro	36.386	
Egenkapital:		
Egenkapital 1/1-2023	296.998	
Årets resultat 31/12-2024	40.553	373.937
Passiver ialt		382.181

Christian Rud Ingvarsdén
Fg. Formand

Vibeke Frank
Næstformand

Else Boysen
Best. Medlem

Luigi Imperatore
Best. Medlem

Hanne Moltved
Kasserer

Ovenstående regnskab er revideret og fundet i overensstemmelse med de mig forelagte bilag.

Udsholt Strand, den

09.03.2024

Christian Raffel
Revisor

Birgit Rydahl
Revisor suppleant

Grundejerforeningen Thoredsgård
NOTER TIL REGNSKAB FOR 2024

NOTE

1 Gebyrer

Bankgebyrer	2.473	
Mastercard	5.058	7.531

2 Forsikring

Tryk erhvervsforsikring	4.944	
Tryk bestyrelses ansvarsforsikring	1.931	
Bonus TryghedsGruppen	-356	6.519

3 Hjemmeside

DK Hostmaster periodegebyr	788	
Søgaard årligt abonnement	100	887

4 Diverse møder og kontorhold

Vederlag til formand og kasserer til dækning af kørsel, telefon m.v.	4.000	
Blækpatroner, porto og adresseoplysning	1.447	5.447

5 Vedligeholdelse af fællesarealer

Rødkælken græsslåning	18.750	
Olie til maskine - Arne Willumsen græsslåning	170	
Rødkælken græsslåning	27.500	
Holtegård, græs fællesareal	2.500	48.920

6 Drift af veje

Udsholt Anlæg, spuling af dræn mv	18.472	
Udsholt Anlæg, dræn gennemgang, slamsuger mv	8.244	26.716

7 Hjertestarter

First-8 Hjertestarter service aftale	1.250	1.250
--------------------------------------	-------	-------

8 Generalforsamlinger

Helsing Hallen	7.355	7.355
----------------	-------	-------

9 Kajakskabe

For meget betalt leje for skab	-500	-500
--------------------------------	------	------

10 Strandgrund

Overført til drift af strandgrund	20.000	20.000
-----------------------------------	--------	--------