

**Grundejerforeningen Thoredsgård
REGNSKAB 2023**

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/1-31/12-2023

INDTÆGTER	Note	Regnskab 2023	Budget 2023	Afvigelse 2023	Regnskab 2022	Budget 2022
Kontingenter 158 @ kr. 750,00		117.750	118.500	-750	118.500	118.500
Gebyrer fra ejendomsmæglere		3.000	-	3.000	6.000	-
Gebyrer for manglende Betalingsservice		1.700	-	1.700	1.610	-
Rykkergebyrer		1.355	-	1.355	2.500	-
Renteindtægter		140	-	140	-	-
Indtægter ialt		123.945	118.500	5.445	128.610	118.500
UDGIFTER						
Gebyrer	1	7.548	6.500	1.048	4.623	4.500
Forsikring	2	5.776	5.925	-149	5.426	5.295
Hjemmeside	3	210	500	-290	3.233	3.500
Diverse møder og kontorhold	4	7.220	7.000	220	5.215	7.000
Vedligeholdelse af fællesarealer	5	73.000	45.000	28.000	39.375	40.000
Drift af veje	6	45.000	71.000	-26.000	23.550	54.000
Gaver og blomster	7	176	1.500	-1.324	491	1.500
Hjertestarter	8	1.139	1.300	-162	1.250	1.300
Generalforsamlinger	9	4.494	8.000	-3.506	3.250	7.500
Tilskud badebro	10	21.834	20.000	1.834	-	-
Strandgrund	11	15.000	15.000	-	16.875	15.000
Orebjergrenden	-	-	150.000	-150.000	53.125	150.000
Uforudsete udgifter	12	1.360	25.000	-23.640	1.050	25.000
Udgifter ialt		182.755	356.725	-173.970	157.462	314.595
Arets resultat		-58.810	-238.225	179.415	-28.852	-196.095

BALANCE PR. 31/12-2023

AKTIVER

Danske Bank 11210198	104.508
Danske Bank 2 3385211996	200.140
Aktiver ialt	304.648

PASSIVER

Forudbetalinger	7.650
Egenkapital:	
Egenkapital 1/1-2023	355.809
Arets resultat 31/12-2023	-58.810
Passiver ialt	304.648


Christian Rud Ingvardsen
Fg. Formand


Vibeke Frank
Næstformand


Else Boysen
Best. Medlem


Luigi Imperatore
Best. Medlem


Hanne Moitved
Kasserer

Ovenstående regnskab er revideret og fundet i overensstemmelse med de mig forelagte bilag.

Udsholt Strand, den 18. februar 2024


Christian Raffel
Revisor


Birgit Rydahl
Revisor suppleant

Grundejerforeningen Thoredsgård

NOTER TIL REGNSKAB FOR 2023

NOTE

1 Gebyrer

Bankgebyrer	2.492	
Mastercard	5.056	7.548

2 Forsikring

Erhvervsforsikring	4.321	
Tryg Bestyrelsesansvarsforsikring	1.771	
Tryg bonus	-316	5.776

3 Hjemmeside

Simply.com	60	
DK Hostmaster	60	
Simply.com fornyelse af domæne	90	210

4 Diverse møder og kontorhold

Vederlag til formand og kasserer til dækning af kørsel, telefon m.v.	4.000	
Blækpatroner, papir mv	3.220	7.220

5 Vedligeholdelse af fællesarealer

Rødkælken - 9 x græsslåning	67.500	
Rødkælken - fjerne stormfældet træ	1.000	
Rødkælken - rydde brombærkrat	4.500	73.000

6 Drift af veje

Udsholt Anlæg - fejning af veje	5.625	
Udsholt Anlæg - sugning, tømning brønd, rodsikring & spuling af dræn	5.625	
Udsholt Anlæg - tømning & spuling af vejbrønde & drænbrønd	33.750	45.000

7 Gaver & blomster

Gave til instruktør ved hjertestarter kursus	176	176
--	-----	-----

8 Hjertestarter

First-8 Hjertestarter service aftale	1.139	1.139
--------------------------------------	-------	-------

9 Generalforsamlinger

Helsing Hallen	4.494	4.494
----------------	-------	-------

10 Badebro

NBC Marine andel af badebro	119.234	
Indbetaling fra medlemmer	-97.400	21.834

11 Strandgrund

Overført til drift af strandgrund	15.000	15.000
-----------------------------------	--------	--------

12 Uforudsete udgifter

Dobbelt betaling kontingent - tidligere indtægtsført	1.360	1.360
--	-------	-------