

Baggrund for forslag om etablering af ny badebro til erstatning af den hidtidige badebro på Strandgrunden

Bestyrelserne for Grundejerforeningen Smidstrup Strandpark og Grundejerforeningen Thoredsgård har i vinteren arbejdet sammen vedr. vores fælles badebro på ”Strandgrunden”.

Bestyrelserne er enige om at indstille til de kommende to generalforsamlinger, at medlemmerne tager beslutning om opførelse af ny badebro fra NBC Marine i 2023, som beskrevet nedenfor.

”Strandgrunden” består af to parceller: Grundejerforeningen Smidstrup Strandpark er ejer af matr.nr. 11d, Udsholt By, Blistrup, og Grundejerforeningen Thoredsgård er ejer af matr.nr. 11e, Udsholt By, Blistrup. De to parceller fremstår som ét område, der drives og vedligeholdes af de to foreninger i fællesskab. De to foreningers samarbejde om Strandgrunden har eksisteret i mere end 40 år, og der har ligeledes i samme periode været en badebro.

Den hidtidige badebro har været sæsonudlagt og har været sat op fra 1. juni til 1. september. Badebroen er særdeles populær blandt foreningernes medlemmer og flittigt benyttet i sæsonen.

Ved nedtagning af badebroen for sæsonen sidste år kunne det konstateres, at badebroen ville skulle repareres flere steder for at være i en forsvarlig og sikker stand til brug i sæsonen 2023. Og ifølge flere fagfolk, vil yderligere reparation af den gamle bro være en dyr og kortvarig løsning. Den nuværende bro skønnes at være risikabel på flere områder:

- Rør, der understøtter broen er tærede, og vil på et tidspunkt knække
- Tærede, åbne rør udgør en sikkerhedsrisiko
- Det er usikkert, om den generelle konstruktion med åbne, ubeskyttede rør er sikkerhedsmæssigt forsvarligt
- Gelænder er ikke stabilt fæstnet og under risiko for nedbrud
- Broen er relativt smal, hvilket gør passage usikker

Det vurderes derfor, at den hidtidige badebro er udtjent, og at det vil være for urentabelt at fortsætte med reparation og vedligeholdelse heraf.

De to bestyrelser foreslår derfor, at der etableres en ny badebro, der erstatter den nuværende, udtjente badebro. Bestyrelserne har undersøgt markedet for badebroer og har besluttet sig for at forelægge det vedhæftede tilbud, der er indhentet fra NBC Marine. NBC Marine har nemlig bygget mange af broerne på Nordkysten, og har derfor et betydeligt kendskab til og erfaring med det barske vejrlig på Nordkysten.

Den foreslåede badebro

Den nye badebro vil blive placeret det samme sted som den hidtidige.

Den nye badebros højde er ca. 1,5 m over middelvandstand, og den vil være højere end den hidtidige badebro. Det vil gøre den mere modstandsdygtig overfor voldsomt vejr.

Den vil være 25 m lang og uden platform. NBC Marine fraråder en platform med bæk, da dette vil være uforsvarligt pga. det barske vejrlig og strømforholdene på Nordkysten. Den hidtidige badebro er i øvrigt til sammenligning ca. 21 m.

Den er lavet i varmegalvaniseret stål, og er en permanent helårsbro, der ikke skal afmonteres om vinteren.

Dog forventes kajakbroer, der foreslås monteret på broens venstre side (set fra Udsholt Strandvej) afmonteret om vinteren. Kajakbroerne er på 0,4 m. x 5 m, og vil blive opsat i forskudte højder. De vil også kunne benyttes til bl.a. fiskning af krabber og at nyde solnedgangen.

Den nye bro er forankret med ekstra stærk forankring (42 stk. 2" x 1,5 m forankringsrør, 8 stk. pr. anker i vandet).

Brofag laves i FCS Fyr, og brofagene vil være 1,6 m brede. Det vil lette passage på broen set i forhold til den hidtidige, hvor bredden på brofagene kun er 1,2 m.

Der er rækværk i højre side (set fra Udsholt Strandvej), og trappe ned ad broen til vandet vil være med rækværk i begge sider.

Der vil være trappe op fra stranden til broen, da den vil være højere end den nuværende bro, og ligeledes forsynet med gelænder.

Udover etableringsomkostninger forventes også indgået en service- og forsikringsaftale med NBC Marine. De nærmere vilkår for disse foreligger ikke på nuværende tidspunkt. Begge bestyrelser er meget interesseret i en aftale om service-og forsikringsaftale med NBC Marine.

Udgifter til etablering af ny badebro fordeles ligeligt mellem de to foreninger. Den nærmere finansieringsmåde i den enkelte forening behandles særskilt og forskelligt i de to foreninger.

Ansøgning om etablering af ny badebro

Etablering af badebro kræver tilladelse efter lovgivningen om kystbeskyttelse. De to bestyrelser har indsendt en ansøgning om en betinget tilladelse til etablering af badebro til Gribskov Kommune. Gribskov Kommune har fået forelagt det samme materiale og de samme oplysninger, som medlemmerne har. Dog er ansøgningen til kommunen også forsynet med særlige, yderligere oplysninger krævet efter lovgivningen om kystbeskyttelse.

Der er ansøgt om en betinget tilladelse, idet generalforsamlingerne for de to grundejerforeninger først skal godkende opsætning af en ny badebro på deres respektive generalforsamlinger, der vil foregå henholdsvis d. 26. marts og d. 2. april 2023.

Gribskov Kommune vil blive orienteret, så snart de to generalforsamlinger har besluttet, om der skal etableres en ny badebro, så en endelig tilladelse kan opnås.

Ansøgning er indsendt allerede nu i håb om, at det vil være muligt at få etableret en ny badebro, der kan være klar til brug ved sæsonstart fra 1. juni.

Bestyrelserne for Grundejerforeningen Smidstrup Strandpark og Grundejerforeningen Thoredsgård ser frem til at drøfte forslaget om etablering af en ny og bedre badebro på deres respektive generalforsamlinger.

